



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ ФИЛИМОНКОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

## РЕШЕНИЕ

15.12.2016 № 55-1

### **«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и размера платы за содержание жилого помещения»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 06.11.2002 №56 "Об организации местного самоуправления в городе Москве", Уставом поселения Филимонковское

### **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Установить с 1 января 2017 года размер платы за пользование жилым помещением, принадлежащим на праве собственности поселению Филимонковское, для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Установить с 1 января 2017 года размер платы за содержание жилого помещения:

2.1. Для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности поселению Филимонковское и предоставленных в пользование по договору социального найма жилых помещений, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2.2. Для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, которые в установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 2 к настоящему решению.

2.3. Для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года.

4. Считать утратившим силу решение Совета депутатов поселения Филимонковское от 03.12.2015 №35-7 «Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением и размера платы за содержание и ремонт жилых помещений».

5. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу поселения Филимонковское Колесникову О.И.

**Глава поселения Филимонковское**

**О.И. Колесникова**

Приложение 1  
к Решению Совета депутатов  
поселения Филимонковское  
от 15.12.2016 №51-1

**Размер платы за пользование жилым помещением,  
принадлежащим на праве собственности поселению Филимонковское**

- для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилого помещения:

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуг</b>	<b>Размер платы руб./кв. м общей площади в месяц (НДС не облагается)</b>
<b>1</b>	<b>Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилья в т.ч. по видам благоустройства:</b>	
<b>1.1</b>	<b>жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, с противопожарной системой</b>	
	с газовыми плитами	1,12
	с электрическими плитами	1,12
<b>1.2</b>	<b>жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, без противопожарной системы</b>	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,90
	с электрическими плитами	0,90
<b>1.3</b>	<b>жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с противопожарной системой</b>	
	с газовыми плитами	1,07
	с электрическими плитами	1,07
<b>1.4</b>	<b>жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системы</b>	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,82
	с электрическими плитами	0,82
<b>1.5</b>	<b>жилые дома без лифта, с мусоропроводом</b>	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,33
	с электрическими плитами	0,33

<b>1.6</b>	<b>жилые дома без лифта и без мусоропровода</b>	
	в т.ч.:	
	с газовыми плитами	0,33
	с электрическими плитами	0,33
<b>1.7</b>	<b>жилые дома без лифта, без мусоропровода и без уборки мест общего пользования, с газовыми плитами</b>	<b>0,33</b>
<b>1.8</b>	<b>жилые дома коттеджного типа с газовыми плитами</b>	<b>0,32</b>
<b>1.9</b>	<b>жилые дома без лифта, без мусоропровода и без канализации, с газовыми плитами</b>	<b>0,29</b>

**Размер платы за содержание жилого помещения  
в поселении Филимонковское города Москвы**

- для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности поселению Филимонковское и предоставленных в пользование по договору социального найма жилых помещений;
- для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, которые установленном порядке не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;
- для граждан - собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории поселения Филимонковское, если на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома в установленном порядке не принято решение об установлении размера платы за содержание жилого помещений

<b>№ п/п</b>	<b>Категории домов</b>	<b>Размер платы за содержание жилого помещения (с НДС), руб. за 1 кв. м общей площади в месяц</b>
<b>1</b>	<b>Жилые дома с лифтом, с мусоропроводом, с противопожарной системой, в т. ч.</b>	
<b>1.1</b>	с газовыми плитами	38,47
<b>1.2.</b>	с электрическими плитами	38,46
<b>2</b>	<b>Жилые дома с лифтом, мусоропроводом, без противопожарной системы, в т. ч.</b>	
<b>2.1</b>	с газовыми плитами	37,32
<b>2.2</b>	с электрическими плитами	37,31
<b>3</b>	<b>Жилые дома с лифтом, без мусоропровода и без противопожарной системы</b>	
<b>3.1</b>	с газовыми плитами	33,62
<b>3.2</b>	с электрическими плитами	33,61

<b>4</b>	<b>Жилые дома без лифта и без мусоропровода</b>	
<b>4.1</b>	с газовыми плитами	23,50
<b>4.2</b>	с электрическими плитами	23,49

\*- в размер платы за содержание жилого помещения в поселении Филимонковское в городе Москве не входят расходы на содержание придомовой территории.